

自治体の行う木造住宅耐震診断事業の見直しについて

(公社) 愛知建築士会 半田支部 木造住宅耐震診断特別委員会

令和8年度より、下記のように変わります。診断員各位には準備をお願いします。

(1) 診断プログラムの見直し

使える診断プログラム

- ① Wee2012 (Win 10) Ver.2.0.0 以降

注) 今年度まで使用可だった Ver.1.0.0 ~ 1.2.0 は使えなくなります。

- ② ホームズ君 耐震診断Pro Ver.4.1 以降

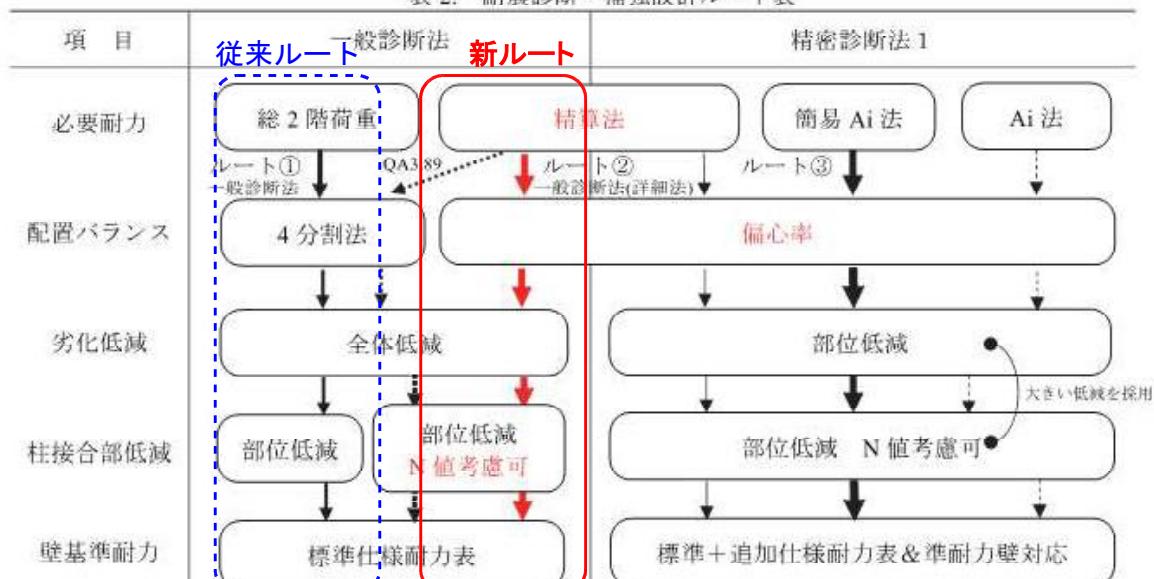
- ③ 達人診断 R1 および T.S.

(2) 耐震診断ルートの見直し

診断ルートは、一般診断法で精算法、偏心率等を使ったルートになります。

Wee2012ではルート①（3.1 ルート）からルート②になります。

表 2. 耐震診断・補強設計ルート表



(注)

- ・簡易 Ai 法 : 建防協設計法の表 4.4 を用いる方法
- ・Ai 法 : 建防協設計法の「4.3.2 必要耐力(2)建築基準表施行令に準じて求める方法」に記載される、簡易 Ai 法を除く方法
- ・QA3.89 : (一財)日本建築防災協会ウェブサイトに掲載される質問・回答集 (2019.12.13) の「QA3.89」

※ 提出ファイル形式等は委員会にて検討中です。